

- prijedlog -

Na temelju članka 30.stavka 2. Zakona o Vladi Republike Hrvatske (Narodne novine br. 101/98, 15/2000, 117/2001, 199/2003 i 30/2004), Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj _____ donijela

ODLUKU

o prihvatanju ponude Grada Zagreba za kupnju nekretnine, za potrebe izgradnje poslovne zgrade i Centralne škole Hrvatskog Crvenog križa

I.

Republika Hrvatska prihvaća ponudu Grada Zagreba kao vlasnika, za kupnju nekretnine označene u zemljišnim knjigama kao z.k.č.br. 5678/19, površine 990,9 čhv ili 3564 m², k.o. Grad Zagreb, u katastru zemljište označeno kao k.č.br. 5476/5, k.o. Trešnjevka, za kupoprodajnu cijenu od 17.728.126,65 kn.

Republika Hrvatska se obvezuje da će, u roku od 12 mjeseci, od dana sklapanja Ugovora o prijenosu u vlasništvo i posjed zemljišta iz stavka 1. ove točke, ustupiti Gradu Zagrebu u vlasništvo i posjed nekretninu iste vrijednosti ili isplatiti kupoprodajnu cijenu za nekretninu iz stavka 1. ove točke.

II.

Nakon rješavanja imovinsko-pravnih odnosa sa Gradom Zagrebom, Republika Hrvatska će nekretninu opisanu u točki I. ove Odluke prenijeti u vlasništvo Hrvatskom Crvenom križu, za potrebe izgradnje poslovne zgrade i Centralne škole Hrvatskog Crvenog križa.

III.

Republika Hrvatska će nekretninu opisanu u točki I. ove Odluke prenijeti u vlasništvo Hrvatskom Crvenom križu uz naknadu, i to u visini 50% kupoprodajne cijene, što iznosi 8.864.063,32 kn, uz odgodu plaćanja 3 godine i anuitetnu otplatu u narednih 5 godina, u 60 jednakih obroka s pripadajućom kamatom u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke u trenutku potpisivanja ugovora, te će se obračunati u razdoblju otplate kredita.

Kao instrument osiguranja otplate kredita Hrvatski Crveni križ će izdati bianco zadužnicu na visinu duga s pripadajućom kamatom, te će se izvršiti upis založnog prava na kreditiranu nekretninu ili neku drugu nekretninu u vlasništvu Hrvatskog Crvenog križa, čija vrijednost zadovoljava prodavatelja. Iznos preostalih 50% kupoprodajne cijene, u iznosu od 8.864.063,32 kn, dar je Republike Hrvatske Hrvatskom Crvenom križu.

IV.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom, a Damir Polančec, potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske se ovlašćuje za potpisivanje ugovora u ime Republike Hrvatske.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK

Dr.sc. Ivo Sanader

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,